



INFORMAZIONI

Società

SETIM S.R.L.

PRESENTAZIONE

La **SETIM S.r.l.** è una società che opera dal 1996 nel settore della preventivazione, progettazione, direzione lavori, management cantieristico e start-up di impianti elettrici e meccanici a servizio di edifici sia ad uso terziario/commerciale che industriale e, più precisamente:

- *impianti di riscaldamento*
- *impianti di climatizzazione*
- *impianti di trattamento aria*
- *impianti antincendio*
- *impianti idrico-sanitari*
- *impianti di supervisione e controllo*
- *impianti elettrici correnti forti e deboli*
- *impianti telefonici*
- *impianti trasmissione dati*
- *prevenzione incendi*

SETIM S.r.l. è in grado di offrire una completa gamma di servizi e prestazioni che spaziano dallo studio di fattibilità e dall'analisi dei costi iniziali, fino alla consegna e collaudo al Cliente finale, attraverso la progettazione esecutiva e la gestione tecnico operativa dei lavori. Tutto questo garantito da personale qualificato, efficiente e con esperienza pluriennale nel settore specifico della grande impiantistica. Grazie alla completa gamma di servizi offerti, (per i quali si rimanda alla consultazione delle pagine che seguono) **SETIM S.r.l.** si pone sul mercato con la convinzione che il proprio know-how possa costituire un valido supporto sia per le medie e grandi Imprese installatrici del settore, sia per studi tecnici ed Enti pubblici o privati

STRUTTURA TECNICO OPERATIVA

La struttura tecnico organizzativa della società è in grado di svolgere tutte le attività professionali connesse allo studio, alla progettazione ed all'installazione di impianti. Il progetto guida viene analizzato in tutti i suoi molteplici aspetti: dallo studio di fattibilità ed analisi dei costi iniziali, attraverso lo sviluppo della progettazione di massima e di calcolo dimensionale prima, fino alla progettazione costruttiva integrata con le opere edili ed architettoniche, finalizzata a rendere "eseguibile" il progetto. Durante la realizzazione degli impianti, sono analizzati gli aspetti intrinseci e le problematiche specifiche che scaturiscono dalla progettazione di dettaglio ideale per consentire alle Società installatrici di procedere alla realizzazione, ottimizzando il costo di commessa e nel contempo riducendo le fasi ed i tempi di montaggio. Queste operazioni e più in generale la conduzione tecnica del cantiere, è gestita da personale qualificato dotato di spiccata capacità organizzativa e di coordinamento, capace di individuare con la massima celerità le soluzioni tecniche più vantaggiose sia in termini economici che di tempistica. In questa fase vengono effettuati anche i confronti qualità/prezzo ed i successivi fabbisogni materiali. Inoltre, mediante l'uso di risorse informatiche, l'eventuale planning di commessa ed il controllo periodico dei costi. **SETIM S.r.l.** è in condizione di garantire, con l'ausilio di strumentazione d'avanguardia, anche lo start-up degli impianti fino alla conclusione delle operazioni di taratura, collaudo e consegna definitiva al Cliente.

I servizi di carattere puramente tecnico si completano con la stesura dei libri di uso e manutenzione dell'impianto, con la produzione dei disegni as-built e con la cura delle pratiche previste dalle vigenti normative. In questi ultimi anni il progresso tecnologico e l'evolversi della normativa induce continuamente problemi correlati con la sicurezza che debbono essere necessariamente valutati ed affrontati già in sede di progettazione integrata degli edifici e dei servizi tecnologici ad essi connessi.

Per questo motivo, grazie anche alle occasioni offerte dal mercato locale negli ultimi anni, **SETIM** si è specializzata nella progettazione integrata della prevenzione incendi. Al suo interno operano infatti Professionisti abilitati iscritti negli elenchi del M.I. di cui alla legge 7 dicembre 1984, n° 818.

INCARICHI DI PROGETTAZIONE

Progettazione per prevenzione Incendi, impianti meccanici, elettrici e speciali a servizio immobile ad uso uffici, ristoranti e negozi **FONDIARIA-SAI S.p.A.** in P.za della Repubblica, 6 Firenze.

Committente: FONDIARIA-SAI S.p.A.

Progettazione per adeguamento normativo ed alle misure di prevenzione incendi degli impianti a servizio dell'immobile sede di **FONDIARIA-SAI S.p.A.** in P.za della Libertà, 6 Firenze.

Committente: FONDIARIA-SAI S.p.A.

Progettazione impianti meccanici, elettrici, speciali, di sicurezza e trasmissione dati a servizio immobile **BANCA SAI** e Negozio Finanziario, posto in P.za della Libertà, 3 a-b-c - Firenze

Committente: BANCA SAI S.p.A.

Progettazione esecutiva impianti elettrici e meccanici a servizio edificio presso *Polo Scientifico Universitario di Firenze* "Serre ed allevamenti sperimentali".

Committente: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE

Progettazione esecutiva impianti elettrici e di sicurezza a servizio della struttura alberghiera in Firenze "**HOTEL LEONARDO**", via G. Monaco, 12.

Committente: HOTEL LEONARDO S.r.l.

Progettazione impianti meccanici, elettrici e speciali nuove sale operatorie Clinica **VILLANOVA** via di Careggi, 36 - FIRENZE.

Committente: VILLANOVA S.r.l.

Progettazione integrata di prevenzione incendi finalizzata all'ottenimento del C.P.I. attività di officina di riparazione autobus e rivendita "**GHETTI CENTROBUS**", via De Cattani - FIRENZE (superficie coperta 11.000 mq).

Committente: GHETTI S.p.A.

Progettazione costruttiva impianti climatizzazione a servizio delle Sale Operatorie edificio *N.P.O. Ospedale Cisanello PISA*.

Committente: INSO S.p.A.

Progettazione impianti meccanici, elettrici, speciali e trasmissione dati a servizio immobile ad uso ufficio e sala convegni posto in via del Pignoncino 9/11 - Firenze

Committente: SCUOLA EUROPEA DI MEDICINA – FIRENZE

Progettazione esecutiva degli impianti elettrici e di Cabina MT/BT Immobili C.R.F. via De Santis - Firenze e Via Pantin, 1 - Scandicci.

Committente: FONDIARIA –SAI S.p.A

Progettazione esecutiva e costruttiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali per unità immobiliare ad uso residenza turistica posta in Piazza della Signoria, 2 - Firenze

Committente: DEL TAGLIA S.r.l.

Realizzazione progettazione esecutiva degli impianti meccanici ed elettrici a servizio Immobile ad uso uffici direzionali posto in Viale Matteotti 42 - Firenze

Committente: FONDIARIA-SAI S.p.A.

Progettazione esecutiva e costruttiva degli impianti meccanici, elettrici, speciali e sicurezza per la nuova sede fiorentina della Banca UBS posta in Viale Matteotti, 62 – Firenze

Committente: UBS – SWISS

Progettazione di massima degli impianti meccanici ed elettrici a servizio della sede della Regione Toscana di Villa Fabbrocotti - Firenze

Committente: REGIONE TOSCANA

Progettazione esecutiva, elaborazione pratica VVF e direzione lavori per gli impianti meccanici ed elettrici a servizio della nuova sede della Giorgi Libri a Sesto Fiorentino - Firenze

Committente: GIORGI S.r.l.

Progettazione esecutiva impianti meccanici e supervisione a servizio dell'Hotel Savoy Piazza della Repubblica - Firenze

Committente: BUSI IMPIANTI S.p.A. – BOLOGNA

Progettazione di massima impianti meccanici di Villa Finaly sede dell'Università di Parigi, via Bolognese - Firenze.

Committente: STUDIO ARCHITETTURA STEFANO E BERNARDO TORI

Progettazione esecutiva impianti trattamento aria a servizio della Sala n° 49 del Sistema Museale Grandi Uffizi - Firenze

Committente: AEROTERMICA LOMBARDA S.p.A. (MI)

Progettazione e direzione lavori per l'appalto della trasformazione impianto di riscaldamento da centralizzato a singolo per il complesso immobiliare via di Gabbiana, 1 - Prato per un totale di n° 152 appartamenti in località San Giusto - Prato

Committente: AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE – (PO)

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici ed elettrici a servizio del Teatro Studio di Scandicci – Firenze

Committente: Ing. MORELLI

Realizzazione progettazione esecutiva degli impianti elettrici e speciali presso la sede ACI di V.le Amendola – Firenze

Committente: ACI – FIRENZE

Realizzazione progettazione esecutiva degli impianti meccanici ed elettrici a servizio del Palazzetto dello Sport di Scandicci – Firenze

Committente: Ing. MORELLI

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali presso la sede di Firenze Parcheggio in V.le Matteotti, 52 – Firenze

Committente: FONDIARIA ASSICURAZIONI - FIRENZE

Progettazione esecutiva impianti meccanici per la ristrutturazione di un area rurale da destinare ad agriturismo presso il comune di Castiglion del Bosco

Committente: Ing. GIUSEPPINI

Realizzazione progettazione esecutiva e costruttiva degli impianti meccanici elettrici, speciali e sicurezza per la nuova sede della Banca SAI sede di Genova

Committente: BANCA SAI S.p.A.

Progettazione esecutiva e direzione lavori impianti meccanici, elettrici e di sicurezza a servizio della struttura alberghiera in Firenze "KLAB HOTEL ", via dei Conti,7/9 Firenze

Committente: MAGNIFICA FIORENZA S.r.l.

Progettazione esecutiva impianti elettrici meccanici, a servizio dell' intervento di RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI VIA DEL BASTIONE" con costruzione di una nuova autorimessa interrata e rifacimento della piazza nel comune di Massa

Committente: COMUNE DI MASSA

INCARICHI DI START UP E COLLAUDO

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali piano secondo e terzo presso la casa di cura "VILLA DONATELLO" in Piazzale Donatello - Firenze

Committente: CASA DI CURA VILLA DONATELLO S.p.A.

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali presso la casa di cura "VILLA VITTORIA" Viale Matteotti n. 8 - Firenze

Committente: CASA DI CURA VILLA VITTORIA.

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici "NUOVO POLICLINICO DI CATANIA" edificio attività specialistiche.

Committente: POLITECNICA S.c.r.l.

Progettazione esecutiva degli impianti di processo a servizio dell'impianto di trasformazione dell'alluminio presso lo stabilimento Fonderie Pandolfo S.r.l.

Committente: BUSI IMPIANTI S.p.A.

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali presso l'immobile ad uso residenziale, uffici e direzionali di via S. Gallo, 123 - Firenze

Committente: FONDIARIA ASSICURAZIONI - FIRENZE

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici, elettrici e speciali presso l'immobile Villa Valmont nella regione Provenza Alpi Costa Azzurra - Francia

Committente: Dott. ANDREY ANTONOV

Collaudo tecnico amministrativo degli impianti meccanici, elettrici e speciali realizzati presso la "TENUTA DELLO SCOMPIGLIO" in località Vorno - Lucca

Committente: Ing. MORELLI

Avviamento, taratura e messa a punto impianti condizionamento installati presso il Centro Commerciale "I GIGLI" - Campi Bisenzio - Firenze.

Committente: PANORAMA S.p.A.

Engineering, programmazione e messa in servizio sistema di supervisione e controllo impianto di climatizzazione a servizio del Nuovo Centro Ricerche Stabilimento Novartis Vaccines di Siena

Committente: SIEMENS S.p.A.

Collaudo impianto di ventilazione Nuovi Laboratori presso l'Università di Medicina e Chirurgia di Careggi - Firenze.

Committente: IMAT S.p.A. - ROMA

Start-up degli impianti meccanici ed elettrici realizzati presso il centro commerciale VISNYCKY e centro uffici FORUM OFFICE 2 a Mosca.

Committente: SIME RUSSIA

Engineering, programmazione e messa in servizio sistema di supervisione e controllo impianto di climatizzazione a servizio dello stabilimento Novartis Vaccines Edificio 40 Glyco Conjugate Facility di Siena

Committente: SIEMENS S.p.A.

Operazioni di start-up, messa a punto impianto di ventilazione ed impianti centrali tecnologiche e supervisione ed assistenza al collaudo immobile Palazzo dei Cartelloni sede dell'Istituto di Arte Americana di Firenze.

Committente: ART CENTERS - U.S.A.

Operazioni di start-up, messa a punto impianto di climatizzazione ed impianti centrali tecnologiche e supervisione ed assistenza al collaudo presso in C.N.R. di Sesto Fiorentino - Firenze

Committente: CEFLA S.p.A. - BOLOGNA

**GESTIONE
ASSISTENZA**

CANTIERE

ED

Engineering, programmazione e messa in servizio sistema di controllo e monitoraggio ambientale delle fibre di amianto del Teatro Comunale di Firenze.

Committente: FONDAZIONE DEL MAGGIO MUSICALE FIORENTINO

Realizzazione progettazione esecutiva e costruttiva degli impianti meccanici elettrici, speciali e sicurezza per la nuova sede della ZUCCHETTI S.p.A. nel Comune di Terranuova Bracciolini (AR)

Committente: ZUCCHETTI S.p.A.

Realizzazione progettazione esecutiva e costruttiva degli impianti meccanici con modellazione 3D BIM per la nuova sede della Banca IFIGEST S.p.A. nel Comune di Firenze via Mannelli.

Committente: BANCA IFIGEST

Direzione tecnica dei lavori Appalto base e progettazione esecutiva opere impiantistiche elettriche e meccaniche di variante a servizio del nuovo Complesso adibito a Residenza Sanitaria Assistita (RSA) in Località "Acciaiuolo" Scandicci (FI).

Committente: ASL FIRENZE

Supervisione tecnica dei lavori e management cantieristico opere impiantistiche elettriche e meccaniche presso Complesso museale Ex-Convento delle Leopoldine, P.za Santa Maria Novella - Firenze.

Committente: MAIRE ENGINEERING S.p.A.

Gestione di commessa e supervisione alla realizzazione degli impianti di riscaldamento, idrico-sanitari, elettrici, speciali e sicurezza in costruzione presso il Museo dell'Opera del Duomo di Firenze.

Committente: INTEC S.r.l.

Assistenza di cantiere alla Direzione Lavori durante la realizzazione degli impianti elettrici e speciali presso il Centro Commerciale "I GIGLI" nel comune di Campi Bisenzio - Firenze.

Committente: FELLIN S.r.l. - PADOVA

Gestione tecnica dell'impianto di condizionamento tramite l'impiego di sistema di supervisione SIEMENS Desigo presso lo stabilimento delle Officine Galileo in via A. Einstein - Campi Bisenzio.

Committente: OFFICINE GALILEO S.p.A. - FIRENZE

Gestione tecnica dell'impianto di condizionamento, elettrico e B.M.S. presso il complesso ospedaliero di Villa Ragionieri, via Ragionieri n. 101 - Sesto F.no..

Committente: UNIPOLSAI S.p.A. - FIRENZE

DIAGNOSI ENERGETICHE

Diagnosi energetica Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata di Bagno a Ripoli (Firenze)

Committente: AZIENDA SANITARIA FIRENZE

Diagnosi energetica Sede C.G.I.L. Borgo de' Greci - Firenze

Committente: SIRAM S.p.A.

Diagnosi energetica per ristrutturazione edilizia via Agnoletti, 1 Bagno a Ripoli (Firenze)

Committente: ARCA COOPERATIVA SOCIALE S.r.l.

Diagnosi energetica Scuola Media via Tito Speri, 1 San Vincenzo (Livorno)

Diagnosi energetica Asilo Nido via F.lli Bandiera San Vincenzo (Livorno)

Diagnosi energetica Scuola Materna via F.lli Bandiera San Vincenzo (Livorno)

Diagnosi energetica Scuola Elementare via F.lli Bandiera San Vincenzo (Livorno)

Diagnosi energetica Micronido via F.lli Bandiera San Vincenzo (Livorno)

Diagnosi energetica Centro Diurno Disabili via F.lli Bandiera San Vincenzo (Livorno)

Diagnosi energetica Centro Diurno Anziani via F.lli Bandiera San Vincenzo (Livorno)

Diagnosi energetica Palestra Rodari piazza Giovanni XXIII San Vincenzo (Livorno)

Diagnosi energetica Palazzetto dello Sport piazza Giovanni XXIII San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Palazzo Comunale via Beatrice Alliata, 4 San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Palazzo della Cultura piazza Osvaldo Mischi San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Edificio Torre via della Torre San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Magazzino Comunale località Guardamare San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Caserma Carabinieri via Biserno angolo via Siena San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Polizia Municipale via Lucca, 3 San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Campo Sportivo S. Costanza via Azzurri d'Italia San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Cittadella delle Associazioni via Sandro Pertini San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Servizi igienici disabili via del Faro San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Tensostruttura via Tito Speri San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Teatro ex Cinema Verdi Corso Vittorio Emanuele II San Vincenzo (Livorno)
Diagnosi energetica Bocciodromo piazza Giovanni XXIII San Vincenzo (Livorno)
Committente: COMUNE SAN VINCENZO - LIVORNO